



STUDIO DE JARDIN MINT

Découvrez la spacieuse studio de jardin de 41,2 m², où confort et polyvalence se rencontrent. Que ce soit pour un bureau à domicile spacieux ou une suite confortable pour vos invités, cet espace offre la flexibilité nécessaire pour s'adapter à vos besoins évolutifs.



Nom du produit	MINT
Catégorie	Studio de jardin Maison de jardin
Dimensions	L 10.0x5.0m H 2.7m
Surface du toit	50.3 m ²
Surface habitable	41.2 m ²
Isolation	Isolée A+ SIPS 174mm SIPS 274mm
Type de produit	KIT d'auto-construction



EXCELLENTE ISOLATION

La capacité d'isolation est augmentée jusqu'à 50 % par rapport aux matériaux de construction conventionnels.



MATÉRIAUX DE QUALITÉ SUPÉRIEURE

Nos KITS sont fabriqués à partir de composants et de matériaux de première qualité, ce qui garantit une qualité et une finition supérieures.



DURABILITÉ

Nos KITS sont fabriqués à partir de matériaux renouvelables et produisent moins de déchets que les méthodes de construction traditionnelles.



Le salon de 24,8 m², baigné de lumière grâce à ses grandes fenêtres panoramiques, constitue le cœur de cet espace, offrant une connexion harmonieuse avec l'extérieur. Un espace cuisine et une penderie intégrés près de l'entrée optimisent l'utilisation de l'espace tout en maintenant un haut niveau de confort et de fonctionnalité.

La chambre de 12,3 m² est un véritable havre de paix, équipée d'un lit spacieux et de nombreuses options de rangement. Que ce soit pour vous détendre après une longue journée ou pour accueillir des invités, cette pièce chaleureuse vous garantit confort et relaxation.

Cette dépendance comprend également un studio de bain bien agencée de 4 m², assurant praticité et fonctionnalité au quotidien.

Que vous recherchiez un refuge paisible, un espace de travail productif ou une suite d'invités confortable, ce studio de jardin répond à toutes vos attentes. Elle combine style et fonctionnalité pour une expérience de vie exceptionnelle.

SPÉCIFICATIONS

Dimensions	L 10.0x5.0m H 2.7m
Catégorie	Studio de jardin Maison de jardin
Surface du toit	50.3 m ²
Surface habitable	41.2 m ²
Murs extérieurs	SIPS 174mm, EPS traité au carbone, 0,031 W/mK, OSB3
Structure du toit	SIPS 274mm, EPS traité au carbone, 0,031 W/mK, OSB3
Murs intérieurs	SIPS 124mm, EPS traité au carbone, 0,031 W/mK, OSB3
Fenêtres / portes	Double vitrage PVC profilé à 6 chambres, gris anthracite (deux côtés)
Couverture du toit	RubberGard™ EPDM d'Elevate, 1,14 mm d'épaisseur, système entièrement collé
Garniture extérieure	Garniture en pin/épicéa naturel, poncée pour obtenir une finition lisse Garniture Thermowood pin/épicéa à faible entretien, poncée jusqu'à obtenir une finition lisse (en option) T&G Revêtement en bois de mélèze enduit de sulfate de fer à faible entretien (en option)
Membrane respirante	DuPont™ Tyvek® Housewrap
Seuils extérieurs	Acier, gris anthracite
Solin de parapet	Acier, gris anthracite
Revêtement intérieur	Boiseries en pin/épicéa naturel, poncées jusqu'à obtention d'une finition lisse Panneaux en fibre de bois, blanc pur / gris clair (en option)
Plancher	Revêtement de sol stratifié, 8mm, AC5
Plinthes	Bois naturel, poncé pour obtenir une finition lisse
Seuils intérieurs	Panneau en bois massif, poncé pour obtenir une finition lisse
Porte intérieure	Portes en panneaux stratifiés durables, KIT complet comprenant la plinthe et la poignée de la porte
Fondation (non incluse)	Tout type de fondation peut être utilisé : Socle en béton / Base en béton / Vis au sol / etc.
Alimentation en eau et évacuation des eaux usées, installation électrique, CVC (non compris)	Tous types de systèmes d'alimentation en eau, d'assainissement, d'installations électriques et de chauffage/ventilation/climatisation doivent respecter les réglementations locales.