

# STUDIO DE JARDIN POPPY

Ce studio de jardin de 24,8 m<sup>2</sup> allie simplicité et fonctionnalité, avec une cuisine intégrée au salon, une chambre séparée et un studio de bain compacte pour un espace de vie polyvalent.



Nom du produit	POPPY
Catégorie	Studio de jardin
Dimensions	L 6.2x5.0m   H 2.5m
Surface du toit	31.1 m <sup>2</sup>
Surface habitable	24.8 m <sup>2</sup>
Isolation	Isolée A+   SIPS 124mm   SIPS 174mm
Type de produit	KIT d'auto-construction



## EXCELLENTE ISOLATION

La capacité d'isolation est augmentée jusqu'à 50 % par rapport aux matériaux de construction conventionnels.



## MATÉRIAUX DE QUALITÉ SUPÉRIEURE

Nos KITS sont fabriqués à partir de composants et de matériaux de première qualité, ce qui garantit une qualité et une finition supérieures.



## DURABILITÉ

Nos KITS sont fabriqués à partir de matériaux renouvelables et produisent moins de déchets que les méthodes de construction traditionnelles.



Ce refuge chaleureux dispose d'un salon de 14,2 m<sup>2</sup> baigné de lumière naturelle, offrant un espace accueillant pour se détendre ou être productif. Que vous lisiez un livre ou travailliez depuis chez vous, cette pièce polyvalente répond aisément à vos besoins.

Adjacente au salon, la chambre de 7,7 m<sup>2</sup> offre suffisamment d'espace pour un lit confortable et du rangement. Avec ses fenêtres panoramiques illuminant la pièce, elle constitue un endroit idéal pour des nuits paisibles et des matins revitalisants.

Pour compléter ce studio de jardin, un studio de bain bien aménagée de 3 m<sup>2</sup> fournit tout ce dont vous avez besoin sans compromettre l'espace.

Ce studio de jardin minimaliste mais fonctionnelle est parfaite pour différents cas d'utilisation. Qu'il s'agisse d'une maison d'hôtes ou d'un bureau à domicile compact, elle remplit toutes les conditions avec un encombrement minimal.

## SPÉCIFICATIONS

Dimensions	L 6.2x5.0m   H 2.5m
Catégorie	Studio de jardin
Surface du toit	31.1 m <sup>2</sup>
Surface habitable	24.8 m <sup>2</sup>
Murs extérieurs	SIPS 124mm, EPS traité au carbone, 0,031 W/mK, OSB3
Structure du toit	SIPS 174mm, EPS traité au carbone, 0,031 W/mK, OSB3
Murs intérieurs	SIPS 124mm, EPS traité au carbone, 0,031 W/mK, OSB3
Fenêtres / portes	Double vitrage PVC profilé à 6 chambres, gris anthracite (deux côtés)
Couverture du toit	RubberGard™ EPDM d'Elevate, 1,14 mm d'épaisseur, système entièrement collé
Garniture extérieure	Garniture en pin/épicéa naturel, poncée pour obtenir une finition lisse Garniture Thermowood pin/épicéa à faible entretien, poncée jusqu'à obtenir une finition lisse (en option) T&G Revêtement en bois de mélèze enduit de sulfate de fer à faible entretien (en option)
Membrane respirante	DuPont™ Tyvek® Housewrap
Seuils extérieurs	Acier, gris anthracite
Solin de parapet	Acier, gris anthracite
Revêtement intérieur	Boiseries en pin/épicéa naturel, poncées jusqu'à obtention d'une finition lisse Panneaux en fibre de bois, blanc pur / gris clair (en option)
Plancher	Revêtement de sol stratifié, 8mm, AC5
Plinthes	Bois naturel, poncé pour obtenir une finition lisse
Seuils intérieurs	Panneau en bois massif, poncé pour obtenir une finition lisse
Porte intérieure	Portes en panneaux stratifiés durables, KIT complet comprenant la plinthe et la poignée de la porte
Fondation (non incluse)	Tout type de fondation peut être utilisé : Socle en béton / Base en béton / Vis au sol / etc.
Alimentation en eau et évacuation des eaux usées, installation électrique, CVC (non compris)	Tous types de systèmes d'alimentation en eau, d'assainissement, d'installations électriques et de chauffage/ventilation/climatisation doivent respecter les réglementations locales.